

MARBER NIERUCHOMOŚCI
ul. 3 Maja 36/lok. użytkowy 2
41-500 Chorzów
tel.: 535523550
email: biuro@marberdom.pl
Godziny otwarcia: 8-18

Informacje ogólne	
Oferta nr	MBR-MS-812
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Orzesze
Dzielnica	Zawada
Rodzaj budynku	bliźniak
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	82.01 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	1
Cena	390000.00 PLN
Cena/m2	4755.52
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Robert Pokorski
Telefon	572357061
E-mail	rpokorski@marberdom.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

Oferujemy Państwu **NOWE** mieszkanie do kupienia w Orzeszu Zawada.

Mieszkanie jest **przestronne i jasne** o ciekawym układzie **do własnej aranżacji**.

Powierzchnia: **82,01m2**.

Pomieszczenia: **ogromny** salon z sypialnią (56,5m2 **można** go podzielić np. na **2 pokoje**), kuchnia (14,46m2), łazienka.

Piętro: 1.

Na dole znajduje się lokal użytkowy o takiej samej powierzchni.

Jest też duża piwnica.

Instalacje: wszystkie **nowe**.

Podłogi: **nowe kafelki lub panele**.

Ściany: gładkie, pomalowane na kolor biały.

Ogrzewanie: elektryczne lub c.o. (na ekogroszek, kotłownia w piwnicy).

Budynek został oddany do użytku w **2018r**.

Jest wykończony. Elewacja otynkowana i pomalowana.

Możliwość parkowania przy budynku - własny teren.

Cena: 390 000 zł (**4757zł/m2**).

Wynagrodzenie dla biura nieruchomości w wysokości 2-4% ceny sprzedaży nieruchomości netto (ew.

możliwa mała negocjacja).

Jest dużo miejsca do parkowania.

Bardzo dobra lokalizacja: znakomite połączenie drogowe z Metropolią.

POROZMAWIAJMY, Zapraszam.

"Niniejsza informacja nie jest ofertą handlową w myśl art.66 KC"

Nieruchomość	
Standard	5
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia



Mapa

MARBER NIERUCHOMOŚCI

ul. Wolności 86/ użytkowy 3

41-500 Chorzów

tel.: 535523550

email: biuro@marberdom.pl

Godziny otwarcia: 8-18